

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 395 **din 27.08.2020**

privind modificarea H.C.L. nr. 199/24.04.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Sală de sport și sală de mese Galați, str. Roșiori, nr. 31 – Școala gimnazială nr. 28”

Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin PucEANU

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 448/20.08.2020

Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 27.08.2020;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 151247/20.08.2020, al inițiatorului - Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin PucEANU;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 151248/20.08.2020, al Direcției Dezvoltare Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Financiar Contabilitate;

Având în vedere avizul comisiei de buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 2 lit. b), art. 5 alin. (1) lit. a) și art. 7 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I – Anexa la HCL nr. 199/24.04.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Sală de sport și sală de mese Galați, str. Roșiori, nr. 31 – Școala gimnazială nr. 28” se modifică și va avea cuprinsul prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II – Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. III – Secretarul General al municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Consiliul Local al municipiului Galați, împreună cu Inspectoratul Școlar al Județului Galați, au stabilit o serie de măsuri, care să conducă la asigurarea desfășurării normale a procesului de învățământ preuniversitar din municipiul Galați.

În cadrul măsurilor preconizate se află extinderea sau construirea unor spații noi de învățământ cum ar fi:

- Clădiri pentru grădinițe noi cu program normal, prelungit sau săptămânal;
- Clădiri pentru școli;
- Clădiri pentru săli de sport.

Având în vedere deficitul major de săli de sport din municipiul Galați se propune construirea unui imobil cu regim de înălțime D+P, având funcțiunea de sală multifuncțională cu sală de sport și sală de mese pe terenul din incinta școlii gimnaziale nr. 28, situată pe strada Roșiori nr. 31.

La parter va fi amenajată sala de sport cu gradene pentru 170 de spectatori și va fi dotată cu vestiare pentru elevi/sportivi, grupuri sanitare pentru spectatori, depozit material didactic, cabinet de prim ajutor și birou-vestiar pentru antrenori/profesori.

La demisol vor fi amenajate două săli de mese cu 196 de locuri pentru fiecare sală.

Construcția va avea un caracter modern, va încuraja elevii și tinerii să practice sportul de masă și va oferi posibilitatea asigurării unei mese calde elevilor școlii.

Dat fiind natura activității propuse a se realiza in sala de sport si cantina sunt necesare a se prevedea o serie de dotari specifice:

- dotari pentru activitati sportive (scaune, porti handbal/fotbal, plasa protectie tribuna, plasa porti handbal/fotbal de sala, tabela afisaj digital scor);
- mobilier pentru zona de preparare a mesei si accesorii de preparare, echipamente de preparare;
- dotari sala de mese;
- dotari pentru vestiare, birouri;
- echipamente frigorifice;
- echipamente de supraveghere;
- lift pentru persoane cu dizabilitati;
- echipamente sportive, medicale.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Valoarea totală a investiției: 7.179.739,18 lei

Din care C+M: 5.030.330,15 lei

Capacități: - Aria construită = 1554 mp;

- Aria desfășurată construită = 3168,5 mp

- amenajare teren-S-6.200 mp

- dotari si echipamene specifice

Durata de realizare a investiției: 12 luni

Sursa de finanțare: buget local/buget stat si/sau împrumut

Anexăm Devizul General corespunzător acestui proiect.

Președinte de ședință,

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT

	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	53,550.00	10,174.50	63,724.50
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	76,950.00	14,620.50	91,570.50
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	8,961.16	56,125.16
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	19,732.00	3,749.08	23,481.08
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	7,700.00	1,463.00	9,163.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	3,850.00	731.50	4,581.50
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3,850.00	731.50	4,581.50
	3.8.2. Dirigenție de șantier	12,032.00	2,286.08	14,318.08
Total capitol 3		201,602.00	38,274.74	287,040.74
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	4,061,297.00	771,646.43	4,832,943.43
	Lucrari de baza – Construcții și instalații	3,604,297.00	684,816.43	4,289,113.43
	lucrari specifice – pardoseala speciala pentru sali de sport	457,000.00	86,830.00	543,830.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	223,360.00	42,438.40	265,798.40
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	928,652.34	176,443.95	1,105,096.29
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		5,213,309.34	990,528.78	6,203,838.12
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de Șantier	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	46,506.94	0.00	46,506.94
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii Finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din valoarea lucrărilor autorizate, fără TVA)	4,227.90	0.00	4,227.90

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT

ENTITATEA ACHIZIToare:
PRIMARIA MUNICIPIULUI GALATI

PR. NR
FAZA:

/2019
D.T.A.C.

PROIECTANT:
S.C. CRIOMEK S.A. GALATI
S.C. ARHITEHNICA S.R.L. GALATI,
Str. DOMNEASCA nr. 140, bl.A, ap.04, Galati
CUI: RO 32305631, J17/1223/2013

DEVIZ GENERAL

PRIVIND CHELTUIELILE NECESARE REALIZARII LUCRARILOR DE CONSTRUIRE

**IMOBIL SALA DE SPORT SI SALA DE MESE
GALATI, STR. ROSIORI, NR.31 – ȘCOALA GIMNAZIALA NR.28**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltueii	Valoare fără	TVA	Valoare cu
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltueii pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	50,000.00	9,500.00	59,500.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltueii pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		50,000.00	9,500.00	59,500.00
CAPITOLUL 2 Cheltueii pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Bransament apa	0.00	0.00	0.00
2.2	Bransament canalizare	0.00	0.00	0.00
2.3	Bransament electric	82,000.00	15,580.00	97,580.00
2.4	Bransament gaze naturale	4,606.72	875.28	5,482.00
2.5	Bransament voce/date	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		86,606.72	15,580.00	97,580.00
CAPITOLUL 3 Cheltueii pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	47,320.00	0.00	47,320.00
	3.1.1. Studii de teren – supraveghere arheologica	47,320.00		47,320.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltueii pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,050.00	769.50	4,819.50
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	130,500.00	24,795.00	155,295.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT

5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,5% din valoarea lucrărilor autorizate, fără TVA)	21,139.52	0.00	21,139.52
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor – CSC (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	21,139.52	0.00	21,139.52
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%	406,129.70	77,164.64	483,294.34
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5	482,636.64	91,700.96	574,337.60
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2 Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL	6,034,154.71	1,145,584.48	7,179,739.18
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	4,227,903.72	802,426.43	5,030,330.15

CRIOMECSA



